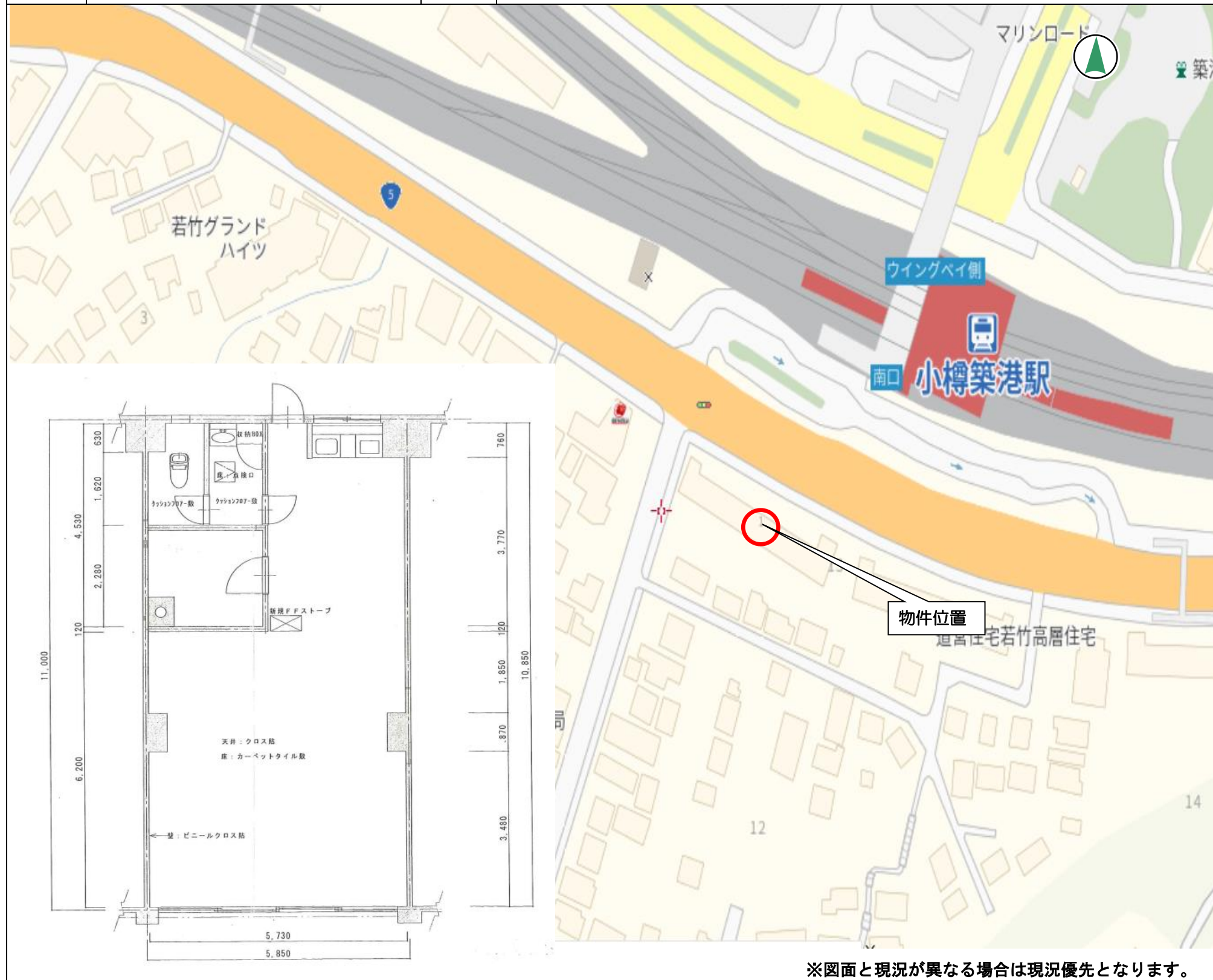


賃貸	物件名： 若竹店舗・事務所	交通	J R : 函館本線 『小樽築港』 駅	徒歩	2分	所 在 (住居表示)
	月額 100,000 円 (税別)		バス : 中央バス 『小樽築港駅』 停	徒歩	2分	



賃貸条件	賃料(月額)：100,000円(消費税別) 敷金：1ヶ月分 ※賃貸にあたり、貸主指定の賃貸保証会社にて審査の上、所定の賃貸保証料をお支払い頂きます。 ※借主は、退去の3ヶ月前の貸主への告知により賃貸借契約を解約できます。
	契約形態・期間：相談 管理費：浄化槽設備保守管理費 月額2,500円 1階部分 借家人賠償保険加入
建 物	構造 (鉄筋コンクリート造陸屋根7階建) 専有部分 鉄筋コンクリート造1階建 建築 (昭和48年11月) 1階 60.95㎡(18.43坪) 合計 60.95㎡(18.43坪)
	・トイレ(水洗) ・流し台
施 設	ガス(都市G・集中PG・個別PG・オール電化) 水道(公営・私営) 雑排水(本下水・側溝・吸込) 污水(本下水・集中浄化槽・個別浄化槽・汲取) 暖房機(有・無) 屋根(落雪・無落雪) 駐車場(有・無)
引 渡	現況(居住中・空家・営業中) 即可・相談
備 考	※用途は、店舗・事務所に限ります。 ※駐車、店舗前2台可 冬期間(12月~3月)除雪 (現況月額税込20,900円)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

仲介/宅地建物取引業免許 北海道知事免許(7)第259号		取引態様		
有 限 会 社 ミ ズ ホ 商 事			貸主	
小樽市若竹町13番113号				
TEL(0134)32-3969 FAX(0134)22-3240				

